



## Casa adosada con fantástica vista al Gibraltar, Bahía de las Rocas

**Ref. 647TH Precio: 527 000 €**



3



3



48m<sup>2</sup>



124m<sup>2</sup>



43m<sup>2</sup>

Proyecto de 33 casas adosadas con unas fantásticas vistas al mar, el Peñón de Gibraltar y la costa de África.

Todas las casas están diseñadas de forma funcional, y gracias a la orientación sur y suroeste, el agradable sol de atardecer llena sus interiores. En la planta de sótano hay un salón, un garaje privado con espacio para 2 vehículos y un lavadero. Subiendo al nivel principal encuentra una amplia sala de estar con cocina abierta, un baño de invitados, una gran terraza y bonito jardín. En primera planta hay 3 amplios dormitorios y 2 baños, incluido el dormitorio principal con baño en suite con vistas desde amplia, soleada terraza.

En el nivel superior hay una gran solárium con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

En las zonas comunes puede disfrutar de amplios jardines, una piscina exterior de 22 m de largo junto a la piscina de niños, una pista de pádel y una zona de juegos para niños.

El proyecto se encuentra aproximadamente 50 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga, a 20 minutos en coche del aeropuerto de Gibraltar y aproximadamente a 40 minutos en coche de las playas de Tarifa.

I FASE TODO VENDIDO.

Precios en la II fase del proyecto empiezan desde 527.000 €

No dudes en contactarnos para mas información!

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 647TH



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>