



## Exclusiva villa en urbanización privada, Benalmadena

**Ref. 700V Precio: 2 900 000 €**



5



5



1164m<sup>2</sup>



504m<sup>2</sup>



250m<sup>2</sup>

Esta única, lista para estrenar villa, se encuentra en una zona consolidada, a solo unos minutos caminando del RESORT AND SPA RESERVA DEL HIGUERÓN y otros servicios. Rodeada de playas, complejos deportivos y campos de golf. Gran variedad de opciones para pasar tiempo al aire libre!

Diseñada pensando en el máximo confort de los residentes y se encuentra en un exclusivo entorno residencial de villas integrado en una impresionante zona ajardinada de 30.000 m<sup>2</sup>. Diseño único, lujosos interiores, una combinación de belleza y funcionalidad manteniendo los más altos estándares de calidad que satisfarán incluso a los más exigentes.

El lujoso interior de la villa de tres plantas nos acogerá con 4 dormitorios con vestidores, 3 baños y un aseo.

En la planta baja hay tres dormitorios completos con acceso directo al jardín con piscina, dos baños, sala de juegos, bodega, y piscina de hidromasaje.

En la primera planta nos recibe un amplio recibidor, un gran salón de dos niveles conectado con una cocina abierta y comedor. El práctico interior se integra armoniosamente con la terraza y el jardín, donde también hay una zona de relax con barbacoa y piscina panorámica.

En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal en suite con acceso a una terraza cubierta con rincón de jacuzzi.

La casa está equipada con aire acondicionado, sistema de domótica, calefacción por suelo radiante, paneles solares y alarma.

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Si estás pensando en una exclusiva propiedad ubicada en una zona consolidada esta propiedad es una opción ideal para ti.

Precio 2.900.000 €

¡No dudes en ponerte en contacto con nosotros para pedir más información!

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 700V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.



Ref. 700V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 700V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>