



## Exclusiva urbanización privada en Benalmádena

**Ref. 734A Precio: 403 000 €**



3



2



82m<sup>2</sup>



120m<sup>2</sup>

Es una exclusiva urbanización privada situada en un lugar privilegiado en Benalmádena. Por su ubicación elevada, cada una de sus viviendas ofrece vistas increíbles al mar y la costa. La disposición escalonada frente al Mar Mediterráneo permite que todas y cada una de las 51 viviendas disfruten de estancias siempre luminosas, gracias a la luz natural.

El proyecto está compuesto por 49 apartamentos y 2 adosados con una localización única con grandes vistas. Ofrece acogedoras viviendas de 2 y 3 dormitorios con amplísimas terrazas, luminosos áticos y adosadas con jardín privado y terraza. En las zonas comunes encontramos la piscina comunitaria, un gimnasio equipado así como un área social para reuniones de ocio.

La inclinación del terreno permite disfrutar de viviendas escalonadas donde sus amplias terrazas ganan protagonismo con sus barandillas de cristal que parecen fundirse directamente con el mar de frente y permiten el máximo aprovechamiento de las vistas y de la espectacular luz solar.

En el entorno de la parcela se encuentra una excelente dotación de todo tipo de servicios, médicos, educativos, deportivos y comerciales. Entre ellos destacan: Benalmadena Golf con su ambiente familiar, el Hospital Internacional Vithas Xanit con su amplia oferta de especialidades médicas, el colegio privado Novaschool Benalmadena, el Polideportivo Municipal de Benalmadena Pueblo, Selwo Marina, el parque público de La Paloma y el casco antiguo.

La promoción cuenta un conveniente acceso a la autovía A7, conexión a las principales arterias de la zona y comunicación a las principales vías de transporte público.

Benalmádena es una ciudad cosmopolita que mira al mar desde su Puerto Deportivo, referencia internacional de la náutica y el ocio, o desde la orilla de sus 9 kilómetros de costa y sus 17 playas, su estratégica ubicación y comunicación con Málaga capital, la convierten en una de las ubicaciones más codiciadas en la Costa del Sol.

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

- Precios de 2 habitaciones desde 397.000 € hasta 597.000 €
- Precios de 2 habitaciones desde 403.000 € hasta 819.000 €

Ponte en contacto para conocer mas detalles!

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 734A



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 734A



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>