



## Villa de lujo en urbanización privada, Estepona Golf

**Ref. 761V Precio: 980 000 €**



3



2



200m<sup>2</sup>



115m<sup>2</sup>

Esta prestigiosa urbanización cerrada ofrece 17 villas de lujo con magníficas vistas al mar Mediterráneo y al campo de golf de Azata. Armoniosamente integradas en el paisaje natural, ofrecen un estilo de vida único, sofisticado y confortable. Disfrute de la privacidad y seguridad de esta prestigiosa urbanización cerrada.

Elija la villa que mejor se adapte a sus necesidades entre tres opciones, desde amplias villas de cuatro dormitorios hasta villas de lujo. Todas las villas han sido cuidadosamente diseñadas para satisfacer las necesidades individuales. Tanto si busca un lugar donde relajarse tras un duro día de trabajo como una escapada de fin de semana con sus seres queridos, seguro que encontrará la opción perfecta para usted.

Oasis Levels Villas ofrece una combinación única de lujo y privacidad. Las villas han sido diseñadas por el renombrado arquitecto Roberto Esteban Barbado, utilizando materiales de la más alta calidad y acabados de lujo.

La urbanización está situada en una zona tranquila y pintoresca, ofreciendo un nivel de vida incomparable. Sumérjase en la amplia gama de comodidades y servicios, incluyendo campos de golf de clase mundial, exquisitos restaurantes y tiendas exclusivas que están a su alcance. Experimente la esencia de la vida de lujo mientras disfruta de la belleza del paisaje circundante y se deleita con comodidades únicas.

Las villas estarán equipadas con las comodidades de mayor calidad de Gunni & Trentino, una empresa conocida por su estilo cosmopolita y su atención al detalle.

- Suelos de porcelana de alta calidad
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad
- Aire acondicionado con sistema aerotérmico
- Jardín privado con piscina de agua salada
- Dormitorio principal con baño en suite

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
 Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
 Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Armarios empotrados en todos los dormitorios

-Grandes ventanales

-2 plazas de aparcamiento privado con punto de carga

-Suelo radiante.

-Certificado energético.

Estepona, conocida como la "ciudad de las flores", es un idílico destino turístico que combina la belleza de la costa con el encanto de un auténtico pueblo andaluz. Aquí, los visitantes pueden tomar el sol en playas de arena dorada y disfrutar de aguas cristalinas. El casco antiguo de Estepona es una joya escondida con calles empedradas y flores de colores. Estepona también cuenta con un puerto deportivo donde se puede disfrutar de yates de lujo y deportes acuáticos como el submarinismo y el paddle boarding. La ciudad está situada en la Costa del Sol, lo que le permite explorar otras ciudades y lugares de interés como Marbella, Puerto Bánus y Ronda.

Esta urbanización de lujo está convenientemente situada, no sólo cerca del campo de golf de Azata, sino también no lejos de los principales centros de transporte.

-2,5 km de la playa

-5 minutos en coche a Estepona Cerca de servicios

-20 minutos a Puerto Bánus y Marbella

-50 minutos al aeropuerto de Málaga

-15 minutos a Sotogrande

-40 minutos al aeropuerto de Gibraltar.

¡No pierda la oportunidad de adquirir una de estas fantásticas villas! ¡Contacte con nosotros para más información!

Precios desde 980.000 €

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 761V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>