



## Villas modernas de diseño vanguardista, Marbella

**Ref. 762V Precio: 15 000 000 €**



5



6



1045m<sup>2</sup>

Esta urbanización de villas de lujo se construirá en un lugar pintoresco, integrándose perfectamente en el paisaje de las sierras y el mar Mediterráneo. Además de una ubicación privilegiada, el complejo ofrece un alojamiento de lujo y unos servicios de primera categoría.

El sofisticado estilo de la propiedad se ha inspirado en el del reconocido diseñador Karl Lagerfeld, que se acentúa aún más con las impresionantes vistas del pintoresco paisaje.

Las villas han sido diseñadas para brillar como un diamante pulido reflejando el contraste del inigualable diseño con la belleza de la naturaleza que las rodea. Con un esquema de colores cuidadosamente elegido, los interiores de las viviendas serán espaciosos y acogedores.

Cada villa dispondrá de una entrada privada que conducirá directamente al aparcamiento subterráneo, mientras que un camino plantado de granados conducirá a su interior.

Con un diseño de planta abierta, la zona de estar de dos plantas estará conectada con un salón de doble techo, y el centro de la villa contará con una espectacular escalera geométrica de acero pulido. Los enormes ventanales del interior proporcionarán mucha luz y le permitirán disfrutar de pintorescas vistas de la exuberante vegetación y del azul celeste de las piscinas adyacentes.

Todos los dormitorios, desde la suite principal hasta los dormitorios de invitados, se encuentran en la planta inferior, aislados y con acceso directo a la terraza. Además, en la planta inferior dispondrá de un moderno gimnasio, un rincón de spa y una sala de ocio. Los acabados combinados con el mobiliario de diseño contemporáneo crean una atmósfera confortable y acogedora.

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

El interior, inspirado en el legendario estilo de Karl Lagerfeld, combinará acabados originales manteniendo la

Marbella - Urb. La Alcazaba - Parcel 3 - 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es  
Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

funcionalidad y el confort. Los elementos del mobiliario son principalmente de acero, mármol blanco y negro y madera oscura. El estilo del interior se basa en las sombras, los reflejos, la luz y el color con la adición de polvo de oro blanco, cerámica sintética pulida que, combinada con madera cuidadosamente seleccionada, crea una estética moderna y sofisticada. La integración de materiales con un carácter innovador y atemporal, confiere al interior un aspecto propio, acentuando aun más su carácter.

El amor de la diseñador por la literatura también se refleja en la librería especialmente diseñada en el salón, fabricada con madera reciclada. Los muebles de acero soldado confieren al interior un aspecto todavía más expresivo y único.

Las villas de cuatro plantas estarán disponibles en configuraciones de cinco o seis dormitorios y estarán equipadas con ascensor.

Se trata de una verdadera joya en cuanto a estilo y arquitectura, sinónimo de lujo y elegancia.

Precios de las villas a partir de 15.000.000 de euros

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información sobre este proyecto!

Ref. 762V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 762V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 762V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari  
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>