



Extraordinaria villa con unico diseño, Altos de Valderrama

Ref. 823V Precio: 8 800 000 €



8



9



4047m²



1742m²



380m²

Enclavada en el corazón de un tranquilo bosque de alcornocques en una de las zonas más prestigiosas de Sotogrande, Altos de Valderrama.

Esta excepcional villa es un verdadero testamento de diseño único ha sido diseñada por el conocido arquitecto Fran Silvestre. Un auténtico oasis donde el lujo y extraordinario diseño arquitectónico combina con la espectacular belleza del entorno natural.

Villa, ubicada en un entorno acogedor y rodeada de majestuosos alcornocques centenarios ofrece tranquilidad y exclusividad sin igual.

Sotogrande, desde hace varias décadas sigue siendo uno de los destinos de lujo más buscados en Costa del Sol. La zona destaca no solo por su exclusividad, pero tambien por su alto nivel de seguridad. La comunidad para mayor seguridad de sus habitantes cuenta con la vigilancia las 24 horas.

Ha de mencionar tambien la infraestructura de la zona con su amplia oferta de las numerosas instalaciones deportivas, incluyendo, puerto deportivo, campos de golf de renombre, campos de polo o centros de bienestar. Un entorno idílico para amantes de deporte o familias con niños.

El interior de esta impresionante casa alberga un total de 1.742 m² ofreciendo ocho amplios dormitorios, cada uno con las espectaculares vistas abiertas a los exuberantes jardines. Cada dormitorio cuenta con un baño privado, amplio vestidor y una zona de estudio, ofreciendo maxima comodidad y funcionalidad.

La casa ha sido diseñada siguiendo las últimas tendencias y con los más altos estándares de acabados cuidando el medio ambiente. Cabe destacar la utilización de modernos sistemas garantizarán un consumo cero de electricidad. La alta calidad de los materiales de acabado y la exposición de la casa garantizan además un

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

control óptimo de la temperatura.

Además, la villa ofrece las siguientes comodidades:

- Zona de bienestar
- Piscina interior y exterior
- Gimnasio
- Cine.

Fácil acceso los principales nudos de transporte y comunicación con con las ciudades cercanas como Marbella y Estepona. El aeropuerto de Gibraltar está a menos de 30 minutos en coche, mientras que al aeropuerto de Málaga se puede llegar en sólo una hora.

Precio de la villa: 8.800.000 euros

Si está buscando una estilosa y moderna villa, contacte con nosotros para conocer más detalles sobre esta propiedad hoy mismo!